

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU**  
uzavretá v zmysle Čl. VII. ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov  
č. 593/2017 zo dňa 30.10.2017  
medzi účastníkmi

**1. Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 20200093504  
**IČ DPH:** SK2020093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu v tvare IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** Miroslav Kováč  
**Miesto podnikania:** Starohorská 6158/15, 974 11 Banská Bystrica  
**IČO:** 46 964 088  
**DIČ:** 10744446560  
**Bankové spojenie:** Tatra banka a.s., Bratislava  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK79 1100 0000 0029 1757 0223  
**Registrácia:** Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, Č. živnostenského registra: 620-34580 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**Čl. I.**

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – nebytového priestoru č. 1, nachádzajúceho sa v mezaníne v bytovom dome na Rudohorskej ulici č. 27 v Banskej Bystrici, súpisné č. 2002.

Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 593/2017 zo dňa 30.10.2017 nájomcom miestností č. 102, 103 v hore uvedenom nebytovom priestore. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 593/2017 zo dňa 30.10.2017 bola uzavretá s účinnosťou od 01.11.2017 na dobu neurčitú.

**Čl. II.**

Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu miestností č. 102, 103 v zmysle Čl. VII. ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 593/2017 zo dňa 30.10.2017 ku dňu 30.10.2020.\*

**Čl. III.**

\* 31.10.2020  
opravená peráčkou

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

V Banskej Bystrici, dňa 30.10.2020

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
IČO: 46 964 086 DIČ: 107 444 000

**Miroslav Kováč**

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

**MBB a.s.**  
ČSA 26  
074 01 Banská Bystrica  
-1-